

Dalvíkurbyggð

Ársreikningur 2025

Dalvíkurbyggð
Ráðhúsinu
620 Dalvík

Kt. 620598-2089

Efnisyfirlit

Skýrsla og áritun sveitarstjóra og sveitarstjórnar.....	3
Áritun óháðs endurskoðanda	4
Rekstrarreikningur	6
Efnahagsreikningur	7
Sjóðstreymisyfirlit	9
Skýringar	10

Skýrsla og áritun sveitarstjóra og sveitarstjórnar

Ársreikningur Dalvíkurbyggðar er gerður í samræmi við sveitarstjórnarlög; lög um ársreikninga nr. 3/2006 og reglugerð um bókhald; fjárhagsáætlanir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015.

Rekstrartekjur sveitarfélagsins á árinu námu 3.971 millj. kr. samkvæmt ársreikningi fyrir A og B hluta, en þar af námu rekstrartekjur A hluta 3.337 millj. kr.

Álagningarhlutfall útsvars var 14,97% sem er lögbundið hámark. Álagningarhlutfall fasteignaskatts í A-flokki var 0,500% en lögbundið hámark þess er 0,625%. Í B-flokki nam álagningarhlutfallið 1,32% sem er lögbundið hlutfall þess og í C-flokki nam álagningarhlutfallið 1,65% sem er lögbundið hámark þess.

Rekstrarniðurstaða A og B hluta var jákvæð um 274 millj. kr. og rekstrarniðurstaða A hluta var jákvæð um 70 millj. kr. samkvæmt rekstrarreikningi. Eigið fé sveitarfélagsins í árslok nam 4.825 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi fyrir A og B hluta, en eigið fé A hluta nam 3.618 millj. kr.

Ársreikningur Dalvíkurbyggðar fyrir árið 2025 er tilbúinn til endurskoðunar og afgreiðslu í sveitarstjórn.

Dalvík, 16. apríl 2026

Sveitarstjóri:

Byggðaráð:

Ársreikningur Dalvíkurbyggðar fyrir árið 2025 hefur hlotið afgreiðslu sveitarstjórnar í samræmi við 61. gr. sveitarstjórnarlaga nr. 138/2011 og er staðfestur og áritaður við síðari umræðu í sveitarstjórn.

Dalvík, 12. maí 2026

Sveitarstjórn:

Áritun óháðs endurskoðanda

Til sveitarstjórnar Dalvíkurbyggðar.

Áritun um endurskoðun ársreikningsins

Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Dalvíkurbyggðar fyrir árið 2025 sem hefur að geyma samstæðureikning fyrir sveitarfélagið, þ.e. sveitarsjóð, stofnanir þess og fyrirtæki með sjálfstætt reikningshald. Hann greinist í rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu sveitarfélagsins 31. desember 2025 og afkomu þess og breytingu á handbæru fé á árinu 2025, í samræmi við lög nr. 3/2006 um ársreikninga og sveitarstjórnarlög nr. 138/2011.

Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins í árituninni*. Við erum óháð sveitarfélaginu í samræmi við siðareglur sem gilda um endurskoðun ársreikninga á Íslandi. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð sveitarstjórnar og sveitarstjóra á ársreikningnum

Sveitarstjórn og sveitarstjóri eru ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber sveitarstjórn og sveitarstjóra að leggja mat á rekstrarhæfi sveitarfélagsins og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi nema það sé ekki lengur til staðar.

Sveitarstjórn og sveitarstjóri bera ábyrgð á eftirliti með gerð ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Áritun óháðs endurskoðanda, frh.:

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits sveitarfélagsins.
- Metum við hvort reikningskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.
- Ályktum við um hvort notkun sveitarstjórnar og sveitarstjóra á forsendu reikningskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um rekstrarhæfi sveitarfélagsins. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni haft neikvæð áhrif á rekstrarhæfi sveitarfélagsins.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.
- Skipuleggjum við og framkvæmum endurskoðun samstæðunnar til að afla nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna varðandi fjárhagslegar upplýsingar félaga eða eininga innan samstæðunnar sem grundvöll til að geta gefið álit á samstæðuársreikningnum. Við erum ábyrg fyrir skipulagi, eftirliti og mati á endurskoðunarvinnu vegna samstæðunnar. Við berum óskipta ábyrgð á áritun okkar.

Við upplýsum sveitarstjórn og bæjarráð meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem komu upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti sem við greinum við endurskoðun okkar.

Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu sveitarstjóra og sveitarstjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Akureyri, 12. maí 2026

KPMG ehf.

Rekstrarreikningur ársins 2025

	Skýr.	A hluti			A og B hluti		
		Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Rekstrartekjur							
Útsvar og fasteignaskattur	4	1.875.021	1.839.144	1.753.407	1.868.239	1.831.658	1.743.904
Framlög Jöfnunarsjóðs	4	1.049.232	1.082.454	1.048.889	1.049.232	1.082.454	1.048.889
Aðrar tekjur	4	412.853	475.423	436.518	1.053.896	1.096.089	965.606
		<u>3.337.106</u>	<u>3.397.022</u>	<u>3.238.814</u>	<u>3.971.368</u>	<u>4.010.201</u>	<u>3.758.399</u>
Rekstrargjöld							
Laun og launatengd gjöld	5	2.048.265	1.992.573	1.876.774	2.184.261	2.123.633	2.003.880
Annar rekstrarkostnaður		1.099.000	1.141.971	1.121.511	1.260.809	1.296.402	1.248.979
		<u>3.147.265</u>	<u>3.134.544</u>	<u>2.998.284</u>	<u>3.445.070</u>	<u>3.420.035</u>	<u>3.252.859</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir		189.841	262.477	240.530	526.298	590.167	505.540
Afskriftir	8	(146.656)	(150.531)	(122.538)	(227.475)	(233.492)	(199.591)
Rekstrarniðurstaða án fjármuna- tekna og fjármagnsgjalda		43.186	111.946	117.991	298.823	356.675	305.949
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	6	27.087	(7.780)	45.575	894	(35.071)	19.449
Tekjuskattur	15	0	0	0	(25.252)	(19.169)	(43.178)
Rekstrarniðurstaða	13	<u>70.273</u>	<u>104.166</u>	<u>163.567</u>	<u>274.465</u>	<u>302.435</u>	<u>282.220</u>

Efnahagsreikningur

Eignir

Skýr.	A hluti		A og B hluti		
	2025	2024	2025	2024	
Fastafjármunir					
Varanlegir rekstrarfjármunir:					
Fasteignir og lóðir	8	3.398.486	3.048.692	3.473.697	3.140.312
Veitur, hafnir og gatnakerfi	8	606.635	491.984	1.736.811	1.487.697
Vélar, áhöld og tæki	8	171.093	203.252	199.141	226.967
		4.176.213	3.743.927	5.409.650	4.854.976
Áhættufjármunir og langtímakröfur:					
Stofnframlög og eignarhlutir í félögum	9	291.733	175.774	291.733	175.774
Langtímakröfur	10	176.201	176.128	176.201	176.128
Fyrirframgreiddur kostnaður	11	147.822	155.869	147.822	155.869
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	10	62.990	67.962	0	0
		678.746	575.733	615.756	507.771
Fastafjármunir		4.854.959	4.319.660	6.025.406	5.362.747
Veltufjármunir					
Skammttímakröfur:					
Óinnheimtar tekjur	12	208.749	257.876	284.503	340.661
Skammttímakröfur á eigin fyrirtæki		172.529	112.267	0	0
Næsta árs afborganir eigin fyrirtæki	10	7.489	6.904	0	0
Næsta árs afborganir langtímakrafna	10	6.449	6.214	6.449	6.214
Fyrirframgreiddur kostnaður	11	7.956	7.975	7.956	7.975
Aðrar skammttímakröfur		27.852	22.692	30.239	26.656
Handbært fé	3k	581.451	780.912	581.451	780.912
Veltufjármunir		1.012.475	1.194.840	910.599	1.162.417
Eignir samtals		5.867.435	5.514.500	6.936.005	6.525.165

31. desember 2025

Eigið fé og skuldir

Skýr.	A hluti		A og B hluti		
	2025	2024	2025	2024	
Eigið fé					
Eiginfjárreikningur	13	3.617.542	3.376.664	4.824.652	4.379.581
		<u>3.617.542</u>	<u>3.376.664</u>	<u>4.824.652</u>	<u>4.379.581</u>
Skuldbindingar					
Lífeyrisskuldbinding	14	896.411	810.529	915.559	828.619
Tekjuskattskuldbinding	15	0	0	32.575	34.487
		<u>896.411</u>	<u>810.529</u>	<u>948.134</u>	<u>863.106</u>
Langtímaskuldir					
Skuldir við lánastofnanir	16	529.399	563.585	654.020	748.279
Fyrirframinnheimtar tekjur	11	7.262	7.826	7.262	7.826
		<u>536.660</u>	<u>571.410</u>	<u>661.282</u>	<u>756.104</u>
Skammtímaskuldir					
Skuldir við eigin fyrirtæki		364.904	301.394	0	0
Næsta árs greiðsla lífeyrisskuldbindingar	14	42.001	38.325	42.864	39.149
Næsta árs afborganir langtímaskulda	16	55.052	52.521	65.180	65.894
Næsta árs innl. fyrirframinnheimtra tekna	11	564	583	564	583
Aðrar skammtímaskuldir		354.300	363.074	393.330	420.746
		<u>816.821</u>	<u>755.897</u>	<u>501.938</u>	<u>526.373</u>
Skuldir og skuldbindingar samtals		<u>2.249.893</u>	<u>2.137.836</u>	<u>2.111.353</u>	<u>2.145.583</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>5.867.435</u>	<u>5.514.500</u>	<u>6.936.005</u>	<u>6.525.165</u>

Sjóðstreymisýfirlit ársins 2025

Skýr.	A hluti			A og B hluti			
	Ársreikningur	Áætlun 2025	Ársreikningur	Ársreikningur	Áætlun 2025	Ársreikningur	
	2025	með viðaukum	2024	2025	með viðaukum	2024	
Rekstrarhreyfingar							
Rekstrarniðurstaða	13	70.273	104.166	163.567	274.465	302.435	282.220
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:							
Afskriftir	8	146.656	150.531	122.538	227.475	233.492	199.591
Verðbætur		12.953	14.984	17.724	22.601	26.032	30.859
Hagnaður af sölu rekstrarfjármuna		(24.351)	(24.101)	0	(176.105)	(176.576)	(33.622)
Niðurfærsla eignarhluta		0	0	(9.823)	0	0	(9.823)
Hækkun á lífeyrisskuldbindingu	14	128.957	91.551	74.555	132.693	93.947	70.167
Tekjuskattur, breyting		0	0	0	(1.912)	0	(3.315)
Veltufé frá rekstri		334.487	337.131	368.561	479.217	479.330	536.076
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:							
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	11	8.065	7.975	7.392	8.065	7.975	7.392
Óinnheimtar tekjur, breyting		49.126	0	(14.606)	56.158	0	(32.040)
Aðrar skammtímakröfur, breyting		(1.762)	0	(3.220)	95	0	(7.410)
Skammtímaskuldir, breyting		(12.172)	0	10.811	(31.095)	0	21.850
Fyrirframinnheimtar tekjur, breyting		(19)	0	0	(19)	0	0
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar	14	(39.398)	(38.325)	(37.767)	(42.038)	(39.149)	(39.634)
Samtals		3.841	(30.350)	(37.390)	(8.834)	(31.174)	(49.842)
Handbært fé frá rekstri		338.328	306.781	331.170	470.383	448.156	486.234
Fjárfestingarhreyfingar							
Fjárfesting í rekstrarfjármunum	8	(434.899)	(410.000)	(447.102)	(658.467)	(615.901)	(563.476)
Fyrirframinnheimtar tekjur, breyting		(564)	0	0	(564)	0	0
Söluverð rekstrarfjármuna		28.000	28.000	0	28.000	28.000	36.000
Söluverð íbúðarhúsnæðis		0	0	0	172.115	174.167	0
Gatnagerðagjöld	8	22.913	0	0	22.913	0	0
Eignarhlutir í félögum, breyting		(115.959)	(115.958)	22.002	(115.959)	(115.958)	22.002
Langtímakröfur, breyting		6.366	6.341	6.125	6.366	6.341	6.125
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki, breyting.....		7.059	7.045	6.472	0	(0)	0
Fjárfestingarhreyfingar		(487.085)	(484.572)	(412.504)	(545.596)	(523.351)	(499.349)
Fjármögnunarhreyfingar							
Framlög eigin fyrirtækja		0	0	0	0	842	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting		3.248	32.684	28.287	0	0	0
Afborganir langtímalána	16	(53.952)	(55.257)	(64.960)	(124.248)	(126.010)	(104.890)
Fjármögnunarhreyfingar		(50.704)	(22.573)	(36.673)	(124.248)	(125.168)	(104.890)
Lækkun á handbæru fé		(199.460)	(200.364)	(118.006)	(199.460)	(200.363)	(118.006)
Handbært fé í ársbyrjun.....		780.912	780.912	898.918	780.912	780.912	898.918
Handbært fé í árslok.....		581.451	580.549	780.912	581.451	580.549	780.912

Skýringar

1. Upplýsingar um sveitarfélagið

Dalvíkurbyggð er sveitarfélag á Norðurlandi og var fjöldi íbúa þess 1.925 1. janúar 2026. Skrifstofa sveitarfélagsins er í Ráðhúsinu á Dalvík.

Mælt er fyrir um grundvallarþætti stjórnáætlunar og starfsemi sveitarfélaga í sveitarstjórnarlögum nr. 138/2011.

2. Grundvöllur reikningsskilanna

Samstæðuársreikningur Dalvíkurbyggðar fyrir árið 2025 hefur að geyma ársreikning fyrir þær rekstrareiningar sem falla undir A og B hluta starfsemi sveitarfélagsins, sbr. 60. gr. sveitarstjórnarlaga, nr. 138/2011.

Til A hluta telst starfsemi sem að hluta eða öllu leyti er fjármögnuð með skatttekjum. Hér er um að ræða Aðalsjóð, en auk hans er Eignasjóður. Til B hluta teljast fjárhagslega sjálfstæð fyrirtæki sem að hálfu eða meirihluta eru í eigu sveitarfélagsins, en rekstur þessara fyrirtækja er fjármagnaður með þjónustutekjum. Fyrirtæki sem falla undir B hluta starfsemi sveitarfélagsins eru Félagslegar íbúðir, Fráveita, Hitaveita, Hafnasjóður og Vatnsveita

Ársreikningurinn er gerður samkvæmt kostnaðarverðsreglu að því undanskildu að rekstrarfjármunir hitaveitu eru endurmetnir til gangvirðis árið 2007 og í samræmi við sveitarstjórnarlög, lög um ársreikninga nr. 3/2006, reglugerð um bókhald, fjárhagsáætlánir og ársreikninga sveitarfélaga nr. 1212/2015 og auglýsingar ráðuneytis sveitarstjórnarmála um reikningsskil sveitarfélaga. Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru þó færðar á gangvirði. Ársreikningurinn byggir í meginatriðum á sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður og er gerður í íslenskum krónum.

Stöður í efnahagsreikningi milli rekstrareininga í A hluta og viðskipti milli þeirra eru felld út í ársreikningi A hluta. Í ársreikningi fyrir A og B hluta eru felldar út stöður í efnahagsreikningi og viðskipti milli allra rekstrareininga sveitarfélagsins. Af viðskiptum milli rekstrareininga sveitarfélagsins má nefna álagða fasteignaskatta, húsaleigu Eignasjóðs og önnur innbyrðis viðskipti vegna kaupa á vöru og þjónustu.

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir

Reikningsskilaaðferðum sem settar eru fram hér á eftir hefur verið beitt með samræmdum hætti á öllum þeim tímabilum sem birt eru í ársreikningnum nema annað sé tekið fram.

a. Innlausn tekna

Skatttekjur eru færðar til tekna við álagningu þeirra en til lækkunar er færð reiknuð niðurfærsla vegna óinnheimtra skatttekna. Til skatttekna heyrar útsvar, fasteignaskattur og framlag úr Jöfnunarsjóði sveitarfélaga, auk annarra tekna sem hafa ígildi skatta, svo sem lóðarleiga.

Tekjur af sölu þjónustu og vöru eru færðar þegar afhending hefur farið fram og kröfuréttur myndast.

Áfallnar vaxtatekjur eru færðar til tekna í samræmi við höfuðstól og skilmála vaxtaberandi krafna. Arðstekjur eru færðar til tekna þegar réttur til þeirra hefur myndast.

Hagnaður eða tap af sölu varanlegra rekstrarfjármuna er reiknað sem mismunur söluverðs og bókfærðs verðs og er hann færður í rekstrarreikning meðal rekstrarrekna eða -gjalda, eftir því sem við á.

b. Færsla gjalda

Útgjöld eru færð í ársreikninginn á því tímabili sem til þeirra er stofnað og kröfuréttur seljanda hefur myndast.

c. Verðlags- og gengisviðmið

Eignir og skuldir, sem bundnar eru verðlagsvísitölu eða gengi erlendra gjaldmiðla eru færðar í ársreikninginn miðað við verðlag eða gengi í árslok. Verðlagsbreytingar og gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.

d. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir aðrir en lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðir til eignar í efnahagsreikningi á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Kostnaðarverð samanstandur af beinum kostnaði sem fellur til við öflun rekstrarfjármuna. Frá kostnaðarverði dragast frá álögð gatnagerðargjöld og önnur framlög vegna stofnkostnaðar.

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru færðar á gangverði eða núvirði framtíðarleigutekna samkvæmt fyrirbyggjandi leigusamningum sé það lægra. Lóðir og lendur eru endurmetnar á hverjum reikningsskiladegi. Endurmat lóða og lendna er fært á eiginfjárreikning.

Í árslok 2007 var framkvæmt sérstakt endurmat á veitukerfum og fasteignum hitaveitunnar. Við endurmatið voru viðkomandi eignaflokkar metnir til kostnaðarverðs m.t.t. afskrifta.

Hitaveitukerfi og fasteignir hitaveitu eru skráð á endurmetnu verði í efnahagsreikningnum. Allar verðhækkningar vegna endurmats eru færðar á sérstakan endurmatsreikning meðal eigin fjár að teknu tilliti til áhrifa á tekjuskattsskuldbindingu. Afskriftir af endurmetna verðinu eru færðar í rekstrarreikning. Innlausn endurmats vegna afskrifta er færð af sérstökum endurmatsreikningi á óráðstafað eigið fé að teknu tilliti til tekjuskattsáhrifa. Við sölu eða niðurlagningu eigna er sá hluti endurmatsreikningsins sem tilheyrir þeirri eign færður á óráðstafað eigið fé.

e. Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna

Afskriftir eru reiknaðar sem fastur hundradshluti miðað við áætlaðan nýtingartíma rekstrarfjármuna þar til niðurlagsverði er náð. Áætlaður nýtingartími rekstrarfjármuna greinist þannig:

Fasteignir	10-40 ár
Hafnarmannvirki	25 ár
Veitukerfi	25 ár
Gatnakerfi	25 ár
Vélar, áhöld og tæki	5-15 ár

Lóðir og lendur sem sveitarfélagið hefur leigutekjur af eru ekki afskrifaðar.

f. Stofnframlög og eignarhlutir í félögum

Eignarhlutir í félögum og stofnframlög í byggðasamlögum og eigin fyrirtækjum eru færðir á kostnaðarverði, að frádreginni niðurfærslu vegna virðisrýrnunar. Framlög sveitarfélagsins til byggðasamlaga og ýmissa verkefna teljast hluti kostnaðar vegna viðeigandi málaflokks.

g. Tekjuskattsskuldbinding

Tekjuskattseign og tekjuskattsskuldbinding þeirra fyrirtækja í B hluta sem eru tekjuskattsskyld er reiknuð og færð í ársreikninginn, en hún stafar af mismun á skattauppgjöri annars vegar og ársreikningi hins vegar. Mismunurinn stafar af því að tekjuskattsstofn þessara fyrirtækja er miðaður við aðrar forsendur en reikningsskil þeirra.

Útreikningur á tekjuskattseign og tekjuskattsskuldbindingu byggir á því skatthlutfalli sem vænst er að verði í gildi þegar tímabundnir mismunir koma til með að snúast við, miðað við gildandi lög á uppgjörstigi.

Samkvæmt gildandi skattalöggjöf er yfirfæranlegt skattalegt tap nýtanlegt á móti skattskyldum hagnaði í tíu ár frá því það myndast. Tekjuskattseign vegna yfirfæranlegs skattalegs taps er færð að því marki sem talið er að það nýtist.

3. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir, frh.

h. Langtímakröfur

Langtímakröfur eru færðar til eignar í samræmi við lánskjör. Næsta árs og gjaldfallnar afborganir langtímakrafna eru færðar í efnahagsreikning meðal veltufjármuna.

i. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs

Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs vegna uppgjors A-deildar á árinu 2018 er færð til eignar og eru framlag í lífeyrisaukasjóðs gjaldfært á 30 árum en framlag í varúðarsjóð á 20 árum til samræmis við ákvæði reglugerðar nr. 1212/2015.

j. Óinnheimtar tekjur og aðrar kröfur

Óinnheimtar tekjur og aðrar kröfur eru færðar niður til að mæta almennri áhættu sem fylgir kröfueign sveitarfélagsins, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Annars vegar er um að ræða niðurfærslu vegna krafna sem sérstaklega hafa verið metnar í tapshættu og hins vegar niðurfærslu til að mæta almennri áhættu. Niðurfærslan er dregin frá viðkomandi liðum í efnahagsreikningi.

k. Handbært fé

Sjóðir og bankainnstæður teljast til handbærs fjár.

l. Lífeyrisskuldbinding

Lífeyrisskuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins er færð sem langtímaskuld í efnahagsreikningi á grundvelli tryggingarfræðilegrar úttektar í árslok 2025. Reiknuð breyting á skuldbindingunni á árinu er gjaldfærð í rekstrarreikningi sbr. skýringu 14. Áætlaðar næsta ársgreiðslur sveitarfélagsins vegna lífeyrisskuldbindingar eru færðar meðal skammtímaskulda.

m. Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar í efnahagsreikning í árslok eins og lánskjör segja til um. Næsta árs afborganir langtímaskulda eru færðar meðal skammtímaskulda.

n. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Upplýsingar um ábyrgðir og skuldbindingar sveitarfélagsins utan efnahagsreiknings eru birtar í skýringu 18.

o. Fjárhagsáætlun

Fjárhagsáætlun sveitarfélagsins fyrir árið 2025 er hluti ársreikningsins og er birt í rekstrarreikningi, sjóðstreymisýfirliti og skýringum. Um er að ræða fjárhagsáætlun með viðaukum sem sveitarstjórn hefur samþykkt. Gerð er grein fyrir upphaflega samþykktu fjárhagsáætlun, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum í skýringu 21.

Skýringar, frh.:

4. Rekstrartekjur

Rekstrartekjur greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Útsvar og fasteignaskattar:						
Útsvar	1.601.046	1.567.520	1.503.264	1.601.046	1.567.520	1.503.264
Fasteignaskattur	273.974	271.624	250.143	267.193	264.138	240.640
	<u>1.875.021</u>	<u>1.839.144</u>	<u>1.753.407</u>	<u>1.868.239</u>	<u>1.831.658</u>	<u>1.743.904</u>
Framlög Jöfnunarsjóðs:						
Fasteignaskattsframlag	163.273	159.547	158.532	163.273	159.547	158.532
Útgjaldajöfnunarframlag.....	433.391	420.202	392.926	433.391	420.202	392.926
Framlög vegna fræðslumála.....	204.109	205.108	201.191	204.109	205.108	201.191
Vegna málefna fatlaðs fólks.....	191.850	241.463	271.452	191.850	241.463	271.452
Tekjujöfnunarframlag.....	15.548	16.526	(3.354)	15.548	16.526	(3.354)
Önnur framlög.....	41.060	39.608	28.142	41.060	39.608	28.142
	<u>1.049.232</u>	<u>1.082.454</u>	<u>1.048.889</u>	<u>1.049.232</u>	<u>1.082.454</u>	<u>1.048.889</u>
Skatttekjur samtals.....	<u>2.924.253</u>	<u>2.921.598</u>	<u>2.802.296</u>	<u>2.917.471</u>	<u>2.914.112</u>	<u>2.792.793</u>
Aðrar tekjur:						
Aðrar tekjur.....	412.853	475.423	436.518	1.053.896	1.096.089	965.606
Rekstrartekjur samtals	<u>3.337.106</u>	<u>3.397.022</u>	<u>3.238.814</u>	<u>3.971.368</u>	<u>4.010.201</u>	<u>3.758.399</u>

5. Laun og launatengd gjöld

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Laun	1.534.862	1.513.598	1.433.024	1.641.326	1.617.176	1.540.632
Endurgr. og eignf. launakostn...	(3.662)	(4.022)	(4.887)	(4.727)	(5.753)	(6.343)
Launatengd gjöld	380.626	391.446	366.690	407.487	418.263	392.032
Framlög vegna uppgjörs						
A deildar Brúar lífeyrissjóðs...	7.956	0	7.975	7.956	0	7.975
Áfallinn launakostnaður, br.....	128.483	91.551	73.972	132.219	93.947	69.583
Laun og launatengd gjöld samtals .	<u>2.048.265</u>	<u>1.992.573</u>	<u>1.876.774</u>	<u>2.184.261</u>	<u>2.123.633</u>	<u>2.003.880</u>
				2025	2024	
Ársverk.....				148	150	
Laun sveitarstjóra og sveitarstjórnar.....				41.206	29.317	

Skýringar, frh.:

6. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) greinast þannig:

	A hluti			A og B hluti		
	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Vaxtatekjur og verðbætur	75.532	43.222	93.435	54.951	22.620	74.965
Arður af eignarhlutum.....	0	0	9.823	0	0	9.823
Vaxtagjöld og verðbætur.....	(43.220)	(45.905)	(51.396)	(54.057)	(57.691)	(65.339)
Vextir frá eigin fyrirtækjum	(5.224)	(5.097)	(6.287)	0	0	0
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld) samtals.....	27.087	(7.780)	45.575	894	(35.071)	19.449

7. Heildaryfirlit um rekstur

Rekstur málaflokka, stofnana og fyrirtækja sveitarfélagsins greinist þannig. Í yfirlitinu eru birtar upplýsingar um rekstrartekjur að frádregnum rekstrargjöldum viðkomandi rekstrareininga.

	Ársreikningur 2025	Áætlun 2025 með viðaukum	Ársreikningur 2024
Aðalsjóður:			
Skatttekjur	3.024.023	3.025.945	2.896.138
Félagsþjónusta	(428.506)	(392.804)	(426.005)
Heilbrigðismál	(3.988)	(4.379)	(4.281)
Fræðslu- og uppeldismál	(1.454.389)	(1.433.212)	(1.344.388)
Menningarmál	(138.418)	(135.187)	(143.935)
Æskulýðs- og íþróttamál	(452.690)	(460.858)	(436.185)
Brunamál og almannavarnir	(69.138)	(68.805)	(50.818)
Hreinlætismál	(13.934)	(13.562)	(12.795)
Skipulags- og byggingarmál	(118.056)	(125.159)	(98.172)
Umferðar- og samgöngumál	(134.354)	(149.731)	(155.687)
Umhverfismál	(57.294)	(51.761)	(38.953)
Atvinnumál	(38.216)	(29.726)	(30.462)
Sameiginlegur kostnaður	(220.838)	(234.809)	(200.057)
Lífeyrisskuldbinding, breyting og framlag vegna A deildar Brúar	(136.441)	(91.551)	(81.947)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	186.838	146.888	202.737
Aðalsjóður samtals	(55.402)	(18.711)	75.191
A hluta stofnanir:			
Eignasjóður.....	125.674	122.878	88.376
A hluti samtals	70.273	104.166	163.567
B hluta fyrirtæki:			
Félagslegar íbúðir.....	144.886	149.001	31.117
Fráveita.....	22.074	35.188	34.396
Hitaveita.....	41.907	41.913	69.082
Hafnasjóður.....	5.598	(10.136)	(6.161)
Vatnsveita.....	10.852	4.270	9.462
Innri færslur A og B hluta.....	(21.125)	(21.967)	(19.243)
A og B hluti samtals	274.465	302.435	282.220

Skýringar, frh.:

8. Varanlegir rekstrarfjármunir

a. Bókfært verð

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Fasteignir og lóðir	Gatnakerfi og sjóvörn	Vélar, áhöld og tæki	Samtals
A hluti:				
Heildarverð 1.1.2025.....	4.641.813	721.040	356.727	5.719.580
Endurmat lóða og lendna	170.605	0	0	170.605
Keypt á árinu	259.405	164.694	10.800	434.899
Gatnagerðargjöld.....	0	(22.913)	0	(22.913)
Selt og niðurlagt á árinu	(36.493)	0	0	(36.493)
Heildarverð 31.12.2025.....	<u>5.035.331</u>	<u>862.821</u>	<u>367.527</u>	<u>6.265.678</u>
Afskrifað 1.1.2025.....	1.593.122	229.057	153.475	1.975.653
Afskrift færð út	(32.844)	0	0	(32.844)
Afskrifað á árinu	76.567	27.130	42.959	146.656
Afskrifað samtals 31.12.2025.....	<u>1.636.845</u>	<u>256.186</u>	<u>196.434</u>	<u>2.089.465</u>
Bókfært verð 1.1.2025.....	3.048.692	491.984	203.252	3.743.927
Bókfært verð 31.12.2025.....	<u>3.398.486</u>	<u>606.635</u>	<u>171.093</u>	<u>4.176.213</u>
Afskriftarhlutföll.....	0-4%	4%	0-20%	

	Fasteignir og lóðir	Veitur, hafnir og gatnakerfi	Vélar, áhöld og tæki	Samtals
A og B hluti:				
Heildarverð 1.1.2025.....	4.850.800	3.230.655	421.437	8.502.892
Endurmat lóða og lendna	170.605	0	0	170.605
Keypt á árinu	266.377	369.639	22.452	658.467
Gatnagerðargjöld.....	0	(22.913)	0	(22.913)
Selt og niðurlagt á árinu	(112.620)	0	0	(112.620)
Heildarverð 31.12.2025.....	<u>5.175.161</u>	<u>3.577.381</u>	<u>443.888</u>	<u>9.196.431</u>
Afskrifað 1.1.2025.....	1.710.488	1.742.958	194.469	3.647.916
Afskrifað á árinu	79.586	97.611	50.278	227.475
Afskrifað samtals 31.12.2025.....	<u>1.701.464</u>	<u>1.840.570</u>	<u>244.747</u>	<u>3.786.781</u>
Bókfært verð 1.1.2025.....	3.140.312	1.487.697	226.967	4.854.976
Bókfært verð 31.12.2025.....	<u>3.473.697</u>	<u>1.736.811</u>	<u>199.141</u>	<u>5.409.650</u>
Afskriftarhlutföll	0-4%	4%	0-20%	

Skýringar, frh.:

8. Varanlegir rekstrarfjármunir, frh.:

b. Fjárfesting

Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum á árinu sundurliðast þannig:

	Fjárfesting 2025	Áætlun 2025 með viðaukum
A hluti.....	411.986	410.000
B hluti:		
Fráveita	47.789	36.500
Hafnasjóður	96.784	64.011
Hitaveita	44.935	81.190
Vatnsveita	34.060	24.200
Samtals A og B hluti	635.554	615.901

c. Fasteignamat og váttryggingaverð

Brunabótamat, fasteignamat og váttryggingaverðmæti rekstrarfjármuna skiptist þannig í árslok 2025:

	A hluti	A og B hluti
Brunabótamat fasteigna	8.665.370	9.300.065
Fasteignamat	2.247.575	2.452.454
Váttryggingaverðmæti lausafjármuna	525.337	665.031
Váttryggingaverðmæti hafna		3.507.594
Váttryggingaverðmæti veitumannvirkja		3.832.370

9. Stofnframlög og eignarhlutir í félögum

Stofnframlög og eignarhlutir í félögum greinast þannig:

	Eignarhlutur		Bókfært verð	
	A hluti	A og B hluti	A hluti	A og B hluti
BHS ehf.	11,1%	11,1%	1.014	1.014
Flokkun Eyjafjörður ehf.	8,9%	8,9%	22.186	22.186
Greið leið ehf.	0,3%	0,3%	114	114
Landskerfi bókasafna hf.	0,4%	0,4%	539	539
Lánasjóður sveitarfélaga ohf.	1,4%	1,4%	119.330	119.330
Leiguíbúðir Dalvíkurbyggðar hses.	100,0%	100,0%	32.592	32.592
Leigufélagið Bríet ehf.....	1,5%	1,5%	115.958	115.958
Stofnframlög og eignarhlutir í félögum samtals			291.733	291.733

10. Langtímakröfur og langtímakröfur á eigin fyrirtæki

Breyting langtímakrafna á árinu greinist þannig:	Langtíma- kröfur á eigin fyrirtæki	Langtímakröfur	
		A hluti	A og B hluti
Staða langtímakrafna í ársbyrjun	74.866	182.342	182.342
Verðbætur.....	2.671	6.673	6.673
Afborgun langtímakrafna á árinu	(7.059)	(6.366)	(6.366)
Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	70.479	182.650	182.650
Næsta árs afborganir og gjaldfallnar afborganir.....	(7.489)	(6.449)	(6.449)
	62.990	176.201	176.201
Afborganir langtímakrafna greinast þannig á næstu ár:			
Árið 2026.....	7.489	6.449	6.449
Árið 2027.....	7.833	6.454	6.454
Árið 2028.....	8.192	6.459	6.459
Árið 2029.....	8.569	6.465	6.465
Árið 2030.....	8.962	6.470	6.470
Afborgun síðar.....	29.434	150.353	150.353
Langtímakröfur samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	70.479	182.650	182.650

11. Fyrirframgreiðsla til Brúar lífeyrissjóðs

Fyrirframgreidd framlög vegna uppgjors við Brú lífeyrissjóð á árinu 2018 eru færð til eignar í efnahagsreikningi sem fyrirframgreiddur kostnaður. Sá hluti sem verður gjaldfærður á árinu 2026 er færður meðal veltufjármuna, en það sem kemur til gjaldfærslu síðar er fært meðal fastafjármuna. Gjaldfærslur vegna uppgjorsins eru færðar meðal launa og launatengdra gjalda í rekstrarreikningi. Sveitarfélagið hefur eignfært afföll af skuldabréfi og verður þeim dreift í samræmi við virka vexti bréfsins.

Gjaldfærslur vegna uppgjorsins og staða fyrirframgreiðslunnar greinast þannig á árinu:

	Brú	Afföll	A og B hluti
Staða fyrirframgreiðslu í ársbyrjun.....	155.435	8.409	163.844
Gjaldfært á árinu.....	(7.482)	(583)	(8.065)
Staða fyrirframgreiðslu í árslok.....	147.953	7.826	155.779
Fyrirframgreiðsla greinist þannig í efnahagsreikningi:			
Næsta árs gjaldfærsla, færð meðal veltufjármuna.....	7.392	564	7.956
Langtímahluti fyrirframgreiðslu.....	140.561	7.262	147.822
Samtals í efnahagsreikningi.....	147.953	7.826	155.779

Við útreikning á skuldaviðmiði er heimilt að draga frá bókfært verð fyrirframgreiðslu til Brúar lífeyrissjóðs.

Skýringar, frh.:

12. Óinnheimtar tekjur

Óinnheimtar tekjur greinast þannig:	A hluti	A og B hluti
Óinnheimtar skatttekjur, heild.....	191.742	191.742
Niðurfærsla óinnheimtra skatttekna.....	(54.760)	(54.760)
Óinnheimtar skatttekjur að frádreginni niðurfærslu.....	136.982	136.982
Óinnheimtar aðrar tekjur, heild.....	76.548	158.318
Niðurfærsla óinnheimtra annarra tekna.....	(4.780)	(10.796)
Óinnheimtar aðrar tekjur að frádreginni niðurfærslu.....	71.768	147.522
Óinnheimtar tekjur í árslok.....	208.749	284.503

Niðurfærsla óinnheimtra tekna greinist þannig:

	A hluti			B hluti	A og B hluti
	Skatttekjur	Aðrar tekjur	Samtals	Aðrar tekjur	Samtals
Niðurfærsla í ársbyrjun.....	42.543	3.446	45.989	4.220	50.209
Niðurfærsla, breyting á árinu	12.216	1.335	13.551	1.796	15.347
Niðurfærsla í árslok	54.759	4.781	59.540	6.016	65.556

13. Eigið fé

Yfirlit um eiginfjárreikning:

	A hluti
Eigið fé 1.1.2025.....	3.376.664
Endurmat lóða og lendna.....	170.605
Rekstrarniðurstaða ársins	70.273
Eigið fé 31.12.2025.....	3.617.542

	A og B hluti		
	Sérstakt endurmat	Óráðstafað eigið fé	Eiginfjár reikningur
Eigið fé 1.1.2025.....	46.553	4.333.029	4.379.581
Endurmat lóða og lendna.....	0	170.605	170.605
Niðurfærsla á sérstöku endurmati.....	(7.446)	7.446	0
Rekstrarniðurstaða ársins	0	274.465	274.465
Eigið fé 31.12.2025.....	39.107	4.340.919	4.824.652

Skýringar, frh.:

14. Lífeyrisskuldbinding

Á sveitarfélaginu hvílir skuldbinding vegna lífeyrisréttinda starfsmanna sveitarfélagsins. Hækkun ársins á lífeyrisréttindum, sem byggð er á útreikningi tryggingarstærðfræðings, er færð í rekstrarreikning og til hækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Greiddur lífeyrir er færður til lækkunar á lífeyrisskuldbindingunni. Breyting lífeyrisskuldbindingar greinist þannig:

	A hluti	A og B hluti
Lífeyrisskuldbinding í ársbyrjun	848.854	867.768
Greiddur lífeyrir á árinu.....	(39.398)	(42.038)
Hækkun lífeyrisskuldbindingar á árinu.....	128.957	132.693
Lífeyrisskuldbinding í árslok 2025.....	938.412	958.423
Skammtíamahluti lífeyrisskuldbindingar	(42.001)	(42.864)
Langtíamahluti lífeyrisskuldbindingar í árslok 2025.....	896.411	915.559
Núvirði áætlaðs framlags vegna lífeyrisgreiðslna greinist þannig á næstu ár:		
Árið 2026-2030	218.604	223.147
Árið 2031-2035	216.749	221.337
Árið 2036-2040	186.038	190.023
Síðar.....	317.021	323.916
	938.412	958.423

15. Tekjuskattsskuldbinding

Hitaveita Dalvíkurbyggðar er í B hluta í ársreikningi sveitarfélagsins og er skattskyld samkvæmt lögum um orkufyrirtæki nr. 50/2005. Tekjuskattshlutfall veitunnar er 37,6%.

Tekjuskattsskuldbinding skattskyldra eininga í A og B hluta greinist þannig:

	A og B hluti
Tekjuskattsskuldbinding í ársbyrjun	34.487
Reiknaður tekjuskattur	25.252
Tekjuskattur til greiðslu	(27.164)
Tekjuskattsskuldbinding í árslok	32.575

Tekjuskattsskuldbinding sveitarfélagsins skiptist þannig í árslok:

Varanlegir rekstrarfjármunir	32.071
Viðskiptakröfur.....	504
	32.575

Skýringar, frh.:

16. Skuldir við lánastofnanir

Breyting skulda við lánastofnanir á árinu greinist þannig:

	Verðtryggð lán	Samtals
A hluti:		
Skuldir við lánastofnanir í ársbyrjun	616.106	616.106
Afborganir af lánum	(53.952)	(53.952)
Verðbætur og gengismunur	22.297	22.297
	<u>584.450</u>	<u>584.450</u>
Næsta árs afborgun	(55.052)	(55.052)
Langtímaskuldir í árslok	<u>529.399</u>	<u>529.399</u>
A og B hluti:		
Skuldir við lánastofnanir í ársbyrjun	814.173	814.173
Afborganir af lánum	(124.248)	(124.248)
Verðbætur og gengismunur	29.274	29.274
	<u>719.200</u>	<u>719.200</u>
Næsta árs afborgun	(65.180)	(65.180)
Langtímaskuldir í árslok	<u>654.020</u>	<u>654.020</u>
Afborganir af skuldum við lánastofnanir greinast þannig á næstu ár:	A hluti	A og B hluti
Árið 2026.....	55.052	65.180
Árið 2027.....	55.654	65.986
Árið 2028.....	56.274	66.813
Árið 2029.....	56.911	67.662
Árið 2030.....	57.565	68.534
Síðar	302.995	385.024
Skuldir við lánastofnanir samtals, þ.m.t. næsta árs afborganir	<u>584.450</u>	<u>719.200</u>

Veðsetningar

Sveitarfélagið hefur veitt Lánasjóði sveitarfélaga veð í staðgreiðslutekjum fyrir skuldum að eftirstöðvum 719,2 millj. kr. í árslok 2025.

17. Heildaryfirlit um samantekna fjárhagsstöðu A og B hluta í árslok

Eignir, skuldir og eigið fé sveitarfélagsins greinist þannig:

	Eignarhluti	Eignir	Skuldir	Eigið fé
A-hluti	100%	5.867.435	2.249.893	3.617.542
Félagslegar íbúðir.....	100%	144.394	0	144.395
Fráveita.....	100%	349.843	70.743	279.100
Hitaveita.....	100%	436.322	63.917	372.405
Hafnasjóður.....	100%	502.120	334.712	167.408
Vatnsveita.....	100%	243.803	0	243.803
Millifærslur, innbyrðis staða		(607.912)	(607.912)	0
Heildarstaða sveitarfélagsins í árslok		<u>6.936.005</u>	<u>2.111.353</u>	<u>4.824.652</u>

18. Ábyrgðir og skuldbindingar utan efnahagsreiknings

Sveitarfélagið er aðili að eftirtöldum stofnunum, en fjárhagsleg áhrif hlutdeildar sveitarfélagsins í þeim á reikningsskilin eru óveruleg og því ekki færð í reikningsskil sveitarfélagsins:

Heilbrigðiseftirlit Norðurlands eystra
Samtök sveitarfélaga og atvinnuþróunar á Norðurlandi eystra

Sveitarfélagið ber hlutfallslega ábyrgð á skuldum og skuldbindingum byggðasamlaganna og samstarfsverkefnanna miðað við íbúatölu.

19. Tengdir aðilar

Aðal- og varamenn í sveitarstjórn auk æðstu stjórnenda sveitarfélagsins eru skilgreindir sem tengdir aðilar sveitarfélagsins. Makar þessara aðila og ófjárráða börn og aðrir fjárhagslega háðir einstaklingar falla einnig undir skilgreininguna ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila ná eingöngu til hefðbundinnar þjónustu sem sveitarfélagið veitir og opinberra gjalda sem lögð eru á tengda aðila á árinu. Viðskipti sveitarfélagsins við tengda aðila eru á sömu forsendum og þegar um ótengda aðila er að ræða og eru skilyrði og skilmálar viðskiptanna sambærileg og við ótengda aðila. Við ákvörðun um viðskipti við tengda aðila er farið að hæfisreglum 19. gr. sveitarstjórnarlaga.

Skýringar, frh.:

20. Lykiltölur:

Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ára á verðlagi hvers árs.

	Áætlun	Ársreikningar				
	2025	2025	2024	2023	2022	2021
Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlaga:						
Jafnvægisregla - rekstrarjöfnuður.....	473.978	440.084	544.083	347.632	133.765	115.471
Skuldaviðmið.....	21,5%	23,2%	15,9%	12,3%	21,0%	31,0%
Ýmsar lykiltölur						
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	7,7 %	5,7 %	7,4 %	10,0 %	11,8 %	3,5 %
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	3,1 %	2,1 %	5,1 %	6,8 %	6,7 %	(1,4 %)
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	9,9 %	10,0 %	11,4 %	15,0 %	14,8 %	9,5 %
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj.....	12,1 %	13,0 %	13,8 %	4,4 %	4,0 %	3,8 %
Skuldahlutfall.....	66,1 %	67,4 %	66,0 %	67,6 %	73,7 %	76,5 %
Önnur hlutföll						
Langtímaskuldir í hlutfalli við						
veltufé frá rekstri mælt í árum	1,59	1,60	1,55	1,30	1,60	2,91
Veltufé frá rekstri í hlutfalli við						
afborganir skulda og skuldbindinga.....	3,60	3,58	3,59	4,13	3,86	2,38
Veltufjárhlutfall	1,24	1,24	1,58	1,83	1,55	1,30
Eiginfjárhlutfall	60,8 %	61,7 %	61,2 %	60,3 %	59,4 %	59,4 %
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Útsvar	46,1 %	48,0 %	46,4 %	46,4 %	49,5 %	50,6 %
Fasteignaskattur	8,0 %	8,2 %	7,7 %	7,2 %	7,6 %	7,6 %
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	31,9 %	31,4 %	32,4 %	33,3 %	29,7 %	27,8 %
Skatttekjur samtals.....	86,0 %	87,6 %	86,5 %	86,9 %	86,9 %	86,0 %
Aðrar tekjur	14,0 %	12,4 %	13,5 %	13,1 %	13,1 %	14,0 %
Rekstrartekjur samtals	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Laun og launatengd gjöld	(58,7%)	(61,4%)	(57,9%)	(59,2%)	(60,5%)	(66,7%)
Annar rekstrarkostnaður	(33,6%)	(32,9%)	(34,6%)	(30,8%)	(27,7%)	(29,8%)
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	7,7 %	5,7 %	7,4 %	10,0 %	11,8 %	3,5 %
Afskriftir	(4,4%)	(4,4%)	(3,8%)	(3,5%)	(3,9%)	(4,3%)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(0,2%)	0,8 %	1,4 %	0,2 %	(1,2%)	(0,6%)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	3,1 %	2,1 %	5,1 %	6,8 %	6,7 %	(1,4%)

Skýringar, frh.:

20. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs.

	Áætlun	Ársreikningar				
	2025	2025	2024	2023	2022	2021
Í þúsundum krónum á íbúa:						
Rekstur:						
Skatttekjur.....	1.518	1.519	1.470	1.420	1.201	1.080
Aðrar tekjur	247	214	229	214	181	176
Laun og launatengd gjöld	(1.035)	(1.064)	(985)	(967)	(836)	(837)
Annar rekstrarkostnaður.....	(593)	(571)	(588)	(504)	(383)	(375)
Afskriftir.....	(78)	(76)	(64)	(56)	(54)	(54)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	(4)	14	24	4	(17)	(8)
Rekstrarniðurstaða, (neikvæð)	54	37	86	111	93	(18)
Efnahagur:						
Eignir	2.975	3.048	2.893	2.783	2.509	2.366
Eigið fé	1.808	1.879	1.772	1.679	1.490	1.405
Skuldir og skuldbindingar	1.167	1.169	1.122	1.103	1.019	960
Sjóðstreymi:						
Veltufé frá rekstri	175	174	193	246	204	119
Handbært fé frá rekstri.....	159	176	174	231	205	119
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum..	(213)	(226)	(235)	(72)	(55)	(48)
Íbúafjöldi:						
Íbúafjöldi sveitarfélagsins 1. jan. *.....	1.925	1.925	1.906	1.866	1.874	1.828

* Íbúafjöldi miðast nú við 1. janúar næsta árs, sem er breyting frá áður birtum ársreikningum fyrir árin 2021 og 2022. Lykiltölum sem reiknaðar eru sem hlutfall á íbúa er breytt til samræmis.

Skýringar, frh.:

20. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta á verðlagi hvers árs.

	Áætlun	Ársreikningar				
	2025	2025	2024	2023	2022	2021
Fjárhagsleg viðmið sveitarstjórnarlaga:						
Jafnvægisregla - rekstrarjöfnuður.....	844.992	817.022	716.293	396.300	171.821	220.429
Skuldaviðmið.....	16,8%	18,4%	14,6%	13,9%	24,8%	35,9%
Ýmsar lykiltölur						
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	14,7 %	13,3 %	13,5 %	14,5 %	15,3 %	7,7 %
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	7,5 %	6,9 %	7,5 %	7,5 %	5,8 %	(1,4%)
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	12,0 %	12,1 %	14,3 %	17,5 %	16,4 %	11,5 %
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfj.....	15,4 %	16,6 %	15,0 %	5,2 %	4,4 %	4,6 %
Skuldahlutfall.....	52,6 %	53,2 %	57,1 %	62,0 %	70,2 %	75,3 %
Önnur hlutföll						
Langtímaskuldir í hlutfalli við						
veltufé frá rekstri mælt í árum	1,38	1,38	1,41	1,31	1,70	2,82
Veltufé frá rekstri í hlutfalli við						
afborganir skulda og skuldbindinga.....	2,90	2,88	3,71	4,03	3,61	2,48
Veltufjárlutfall	1,82	1,81	2,21	2,35	1,81	1,46
Eiginfjárlutfall	69,0 %	69,6 %	67,1 %	65,0 %	63,5 %	63,0 %
Í hlutfalli við rekstrartekjur:						
Útsvar	39,1 %	40,3 %	40,0 %	40,5 %	43,2 %	43,8 %
Fasteignaskattur	6,6 %	6,7 %	6,4 %	6,0 %	6,4 %	6,4 %
Framlög Jöfnunarsjóðs.....	27,0 %	26,4 %	27,9 %	29,1 %	25,9 %	24,1 %
Skatttekjur samtals.....	72,7 %	73,5 %	74,3 %	75,7 %	75,5 %	74,3 %
Aðrar tekjur	27,3 %	26,5 %	25,7 %	24,3 %	24,5 %	25,7 %
Rekstrartekjur samtals	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %	100,0 %
Laun og launatengd gjöld	(53,0%)	(55,0%)	(53,3%)	(54,9%)	(56,6%)	(61,6%)
Annar rekstrarkostnaður	(32,3%)	(31,7%)	(33,2%)	(30,6%)	(28,0%)	(30,7%)
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir.....	14,7 %	13,3 %	13,5 %	14,5 %	15,3 %	7,7 %
Afskriftir	(5,8%)	(5,7%)	(5,3%)	(5,2%)	(6,0%)	(6,6%)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(0,9%)	0,0 %	0,5 %	(1,0%)	(3,0%)	(2,1%)
Tekjuskattur.....	(0,5%)	(0,6%)	(1,1%)	(0,8%)	(0,5%)	(0,4%)
Rekstrarniðurstaða (neikvæð)	7,5 %	6,9 %	7,5 %	7,5 %	5,8 %	(1,4%)

Skýringar, frh.:

20. Lykiltölur, frh.:

Yfirlit um lykiltölur A og B hluta síðustu fimm ár á verðlagi hvers árs.

Í þúsundum krónum á íbúa:	Áætlun	Ársreikningar				
	2025	2025	2024	2023	2022	2021
Rekstur:						
Skatttekjur.....	1.514	1.516	1.465	1.415	1.197	1.077
Aðrar tekjur	569	547	507	454	388	372
Laun og launatengd gjöld	(1.103)	(1.135)	(1.051)	(1.026)	(898)	(892)
Annar rekstrarkostnaður.....	(673)	(655)	(655)	(572)	(444)	(445)
Afskriftir.....	(121)	(118)	(105)	(97)	(95)	(96)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	(18)	0	10	(20)	(47)	(30)
Tekjuskattur.....	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)
Rekstrarniðurstaða, (neikvæð)	167	156	171	154	101	(15)
Efnahagur:						
Eignir	3.528	3.603	3.423	3.312	3.046	2.951
Eigið fé	2.433	2.506	2.298	2.153	1.933	1.860
Skuldir og skuldbindingar	1.095	1.097	1.126	1.159	1.113	1.091
Sjóðstreymi:						
Veltufé frá rekstri	249	249	281	327	259	167
Handbært fé frá rekstri.....	233	244	255	323	252	170
Fjárfesting í varanl. rekstrarfjármunum.....	(320)	(342)	(296)	(97)	(70)	(66)
Íbúafjöldi:						
Íbúafjöldi sveitarfélagsins 1. jan. *.....	1.925	1.925	1.906	1.866	1.874	1.828

* Íbúafjöldi miðast nú við 1. janúar næsta árs, sem er breyting frá áður birtum ársreikningum fyrir árin 2021 og 2022. Lykiltölum sem reiknaðar eru sem hlutfall á íbúa er breytt til samræmis.

Skýringar, frh.:

20. Lykiltölur, frh.:

Í yfirliti þessu er borin saman ráðstöfun skatttekna til einstakra málaflokka í A hluta síðustu þrjú árin. Þjónustutekjur og aðrar tekjur sem tilheyra einstökum málaflokkum hafa verið dregnar frá gjöldum viðkomandi málaflokks. Fjárhæðir eru í þús. kr. og á verðlagi hvers árs.

	2025	%	2024	%	2023	%
Aðalsjóður:						
Skatttekjur	3.024.023	100,0%	2.896.138	100,0%	2.734.411	100,0%
Félagsþjónusta	(428.506)	(14,2%)	(426.005)	(14,7%)	(400.533)	(14,6%)
Heilbrigðismál	(3.988)	(0,1%)	(4.281)	(0,1%)	(3.993)	(0,1%)
Fræðslu- og uppeldismál	(1.454.389)	(48,1%)	(1.344.388)	(46,4%)	(1.197.419)	(43,8%)
Meningarmál	(138.418)	(4,6%)	(143.935)	(5,0%)	(138.723)	(5,1%)
Æskulýðs- og íþróttamál	(452.690)	(15,0%)	(436.185)	(15,1%)	(399.167)	(14,6%)
Brunamál og almannavarnir	(69.138)	(2,3%)	(50.818)	(1,8%)	(52.414)	(1,9%)
Hreinlætismál	(13.934)	(0,5%)	(12.795)	(0,4%)	(9.660)	(0,4%)
Skipulags- og byggingarmál	(118.056)	(3,9%)	(98.172)	(3,4%)	(87.314)	(3,2%)
Umferðar- og samgöngumál	(134.354)	(4,4%)	(155.687)	(5,4%)	(119.208)	(4,4%)
Umhverfismál	(57.294)	(1,9%)	(38.953)	(1,3%)	(40.132)	(1,5%)
Atvinnumál	(38.216)	(1,3%)	(30.462)	(1,1%)	(30.454)	(1,1%)
Sameiginlegur kostnaður	(220.838)	(7,3%)	(200.057)	(6,9%)	(203.271)	(7,4%)
Lífeyris.skuldb. og framlag Brú	(136.441)	(4,5%)	(81.947)	(2,8%)	(122.289)	(4,5%)
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld .	186.838	6,2%	202.737	7,0%	199.006	7,3%
Aðalsjóður samtals	(55.402)	(1,8%)	75.191	2,6%	128.839	4,7%
Aðrir sjóðir í A hluta:						
Eignasjóður.....	125.674	4,2 %	88.376	3,1%	77.405	2,8%
A hluti samtals	70.273	2,3 %	163.567	5,6 %	206.244	10,8 %

Skýringar, frh.:

21. Samanburður fjárhagsáætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir rekstraráætlun fyrir árið 2025 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í rekstrarreikningi og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Áætlun 2025 upphafleg	Viðaukar við áætlun	Áætlun 2025 með viðaukum	Áætlun 2025 upphafleg	Viðaukar við áætlun	Áætlun 2025 með viðaukum
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur	1.793.144	46.000	1.839.144	1.785.658	46.000	1.831.658
Framlög Jöfnunarsjóðs	1.108.861	(26.407)	1.082.454	1.108.861	(26.407)	1.082.454
Aðrar tekjur	440.822	34.601	475.423	904.012	192.077	1.096.089
	<u>3.342.827</u>	<u>54.195</u>	<u>3.397.022</u>	<u>3.798.532</u>	<u>211.670</u>	<u>4.010.201</u>
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld	1.986.026	6.547	1.992.573	2.116.636	6.997	2.123.633
Annar rekstrarkostnaður	1.084.425	57.546	1.141.971	1.234.365	62.037	1.296.402
	<u>3.070.451</u>	<u>64.093</u>	<u>3.134.544</u>	<u>3.351.000</u>	<u>69.034</u>	<u>3.420.035</u>
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir ...	272.376	(9.898)	262.477	447.531	142.635	590.167
Afskriftir	(152.330)	1.799	(150.531)	(237.168)	3.676	(233.492)
Rekstrarniðurstaða án fjármuna- tekna og fjármagnsgjalda	120.046	(8.099)	111.946	210.363	146.311	356.675
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)	(7.780)	0	(7.780)	(35.390)	319	(35.071)
Tekjuskattur	0	0	0	(19.169)	0	(19.169)
Rekstrarniðurstaða	<u>112.267</u>	<u>(8.099)</u>	<u>104.166</u>	<u>155.804</u>	<u>146.631</u>	<u>302.435</u>

Skýringar, frh.:

21. Samanburður fjárhagsáætlana

Í neðangreindu yfirliti er gerð grein fyrir sjóðstreymisáætlun fyrir árið 2025 samkvæmt upphaflega samþykktri fjárhagsáætlun sveitarfélagsins, samþykktum viðaukum og fjárhagsáætlun með viðaukum. Fjárhagsáætlun með viðaukum er birt í sjóðstreymisyfirliti og öðrum skýringum ársreikningsins til samanburðar við rauntölur ársins.

	A hluti			A og B hluti		
	Áætlun 2025 upphafleg	Viðaukar við áætlun	Áætlun 2025 með viðaukum	Áætlun 2025 upphafleg	Viðaukar við áætlun	Áætlun 2025 með viðaukum
Rekstrarhreyfingar						
Rekstrarhagnaður (tap).....	112.267	(8.100)	104.166	155.804	146.631	302.435
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	152.330	(1.799)	150.531	237.168	(3.676)	233.492
Verðbætur og gengismunur	14.984	0	14.984	26.032	0	26.032
Tap (hagnaður) af sölu rekstrarfjármuna...	0	(24.101)	(24.101)	0	(176.576)	(176.576)
Hækkun á lífeyrisskuldbindingu	75.145	16.406	91.551	77.541	16.406	93.947
Veltufé frá (til) rekstrar	354.726	(17.595)	337.131	496.545	(17.215)	479.330
 Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting ..	7.975	0	7.975	7.975	0	7.975
Greitt vegna lífeyrissk.bindingar	(38.325)	0	(38.325)	(39.149)	0	(39.149)
	(30.350)	0	(30.350)	(31.174)	0	(31.174)
 Handbært fé frá (til) rekstrar	324.376	(17.595)	306.781	465.371	(17.215)	448.156
 Fjárfestingarhreyfingar						
Fjárfesting í varanlegum rekstrar- fjármunum	(517.550)	107.550	(410.000)	(841.251)	225.350	(615.901)
Söluverð rekstrarfjármuna.....	0	28.000	28.000	0	28.000	28.000
Söluverð íbúðarhúsnæðis	0	0	0	0	174.167	174.167
Eignarhlutir í félögum, breyting.....	0	(115.958)	(115.958)	0	(115.958)	(115.958)
Langtímakröfur, breyting.....	6.341	0	6.341	6.341	0	6.341
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki, breyting.....	7.045	0	7.045	0	0	0
	(504.164)	19.592	(484.572)	(834.910)	311.559	(523.351)
 Fjármögnunarhreyfingar						
Framlög eigin fyrirtækja.....	0	0	0	842	0	842
Afborganir langtímalána	(55.257)	0	(55.257)	(67.802)	(58.208)	(126.010)
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....	32.684	0	32.684	0	0	0
	(22.573)	0	(22.573)	(66.960)	(58.208)	(125.168)
 Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(202.361)	1.998	(200.364)	(436.499)	236.136	(200.363)
Handbært fé í ársbyrjun.....	780.912	0	780.912	780.912	0	780.912
Handbært fé í árslok.....	578.551	1.998	580.548	344.413	236.136	580.549