Samantekið - A og B hluti	Rauntölur 2025	Útkomuspá 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028	Áætlun 2029	Áætlun 2030
Rekstrarreikningur						
Rekstrartekjur						
Útsvar og fasteignaskattur	1.868.239	1.999.516	2.061.562	2.061.562	2.061.562	2.061.562
Framlög Jöfnunarsjóðs	1.049.232	1.246.433	1.370.798	1.370.798	1.370.798	1.370.798
Aðrar tekjur	1.053.896	856.283	945.698	945.698	945.698	945.698
	3.971.368	4.102.232	4.378.058	4.378.058	4.378.058	4.378.058
Rekstrargjöld						
Laun og launatengd gjöld	2.047.822	2.180.994	2.210.901	2.210.901	2.210.901	2.210.901
Lífeyrisskuldbinding, breyting	136.439	100.539	100.632	100.539	100.539	100.539
Annar rekstrarkostnaður	1.260.808	1.365.596	1.357.956	1.357.956	1.357.956	1.357.956
	3.445.069	3.647.129	3.669.489	3.669.396	3.669.396	3.669.396
Rekstrarniðurstaða fyrir afskriftir	526.299	455.103	708.570	708.663	708.663	708.663
Afskriftir	(227.475)	(246.100)	(276.302)	(306.620)	(313.897)	(338.344)
Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda	298.824	209.003	432.267	402.043	394.766	370.319
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):						
Vaxtatekjur og aðrar fjármunatekjur	204.059	26.247	23.364	20.401	19.874	19.500
Vaxtatekjur af kröfum á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Vaxtagjöld og verðbætur	(203.165)	(59.770)	(51.719)	(54.127)	(56.988)	(52.454)
Vaxtagjöld af skuldum við eigin fyrirtæki	0	0	0	(0)	(0)	0
Gengismunur og aðrar verðbætur	0	0	0	0	0	0
	893	(33.523)	(28.355)	(33.726)	(37.114)	(32.955)
Rekstrarniðurstaða án framlaga og skatta	299.717	175.481	403.912	368.317	357.652	337.364
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarfélaga	0	0	0	0	0	0
Tekjuskattur	(25.252)	(20.960)	(19.552)	(21.915)	(20.130)	(13.665)
Óreglulegir liðir, tekjur (gjöld)	0	0	0	0	0	0
Rekstrarniðurstaða	**274.465**	**154.521**	**384.360**	**346.402**	**337.522**	**323.699**

Samantekið - A og B hluti	Rauntölur 2025	Útkomuspá 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028	Áætlun 2029	Áætlun 2030
Efnahagsreikningur - Eignir						
Fastafjármunir:						
Varanlegir rekstrarfjármunir:						
Fasteignir og lóðir	3.473.697	3.610.694	4.220.036	4.554.482	4.479.089	4.586.681
Veitukerfi, hafnarmannvirki og götur	1.736.811	1.918.318	1.999.103	2.304.282	2.468.234	2.811.615
Vélar, áhöld og tæki	199.141	206.825	234.316	230.941	243.825	242.907
Leigðar eignir	0	0	0	0	0	0
	5.409.650	5.735.837	6.453.455	7.089.705	7.191.148	7.641.204
Áhættufjármunir og langtímakröfur:						
Stofnframlög og eignarhlutir í öðrum félögum	291.733	337.227	337.227	337.227	337.227	337.227
Tekjuskattseign	0	0	0	0	0	0
Langtímakröfur	176.201	172.814	166.985	159.138	150.800	142.128
Langtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	147.822	139.866	131.929	124.011	116.112	108.232
	615.756	649.907	636.142	620.376	604.140	587.587
Fastafjármunir	6.025.406	6.385.744	7.089.596	7.710.081	7.795.288	8.228.791
Veltufjármunir:						
Birgðir	0	0	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur	284.503	284.416	284.416	284.416	284.416	284.416
Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki	0	0	0	(0)	(0)	0
Næsta árs afborganir langtímakrafna	6.449	12.902	12.050	12.189	12.316	12.443
Næsta árs afb. langtímakr. á eigin fyrirt.	0	0	0	0	0	0
Fyrirframgreiddur kostnaður	7.956	7.956	7.956	7.956	7.956	7.956
Aðrar skammtímakröfur	30.239	30.239	30.239	30.239	30.239	30.239
Verðbréf	0	0	0	0	0	0
Handbært fé	581.451	396.937	265.423	273.838	496.962	354.131
Veltufjármunir	910.599	732.451	600.085	608.639	831.890	689.186
Eignir samtals	**6.936.005**	**7.118.195**	**7.689.681**	**8.318.721**	**8.627.178**	**8.917.977**

Samantekið - A og B hluti	Rauntölur 2025	Útkomuspá 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028	Áætlun 2029	Áætlun 2030
Efnahagsreikningur - Eigið fé og skuldir						
Eiginfjárreikningar:						
Eigið fé	4.824.652	4.979.173	5.363.532	5.709.934	6.047.456	6.371.155
Hlutdeild minnihluta	0	0	0	0	0	0
	4.824.652	4.979.173	5.363.532	5.709.934	6.047.456	6.371.155
Skuldbindingar:						
Lífeyrisskuldbindingar	915.559	969.596	1.023.538	1.077.235	1.130.744	1.184.237
Tekjuskattskuldbinding	32.575	32.575	32.575	32.575	32.575	32.575
Aðrar skuldbindingar	0	0	0	0	0	0
	948.134	1.002.170	1.056.113	1.109.810	1.163.318	1.216.812
Langtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir og aðrar langtímaskuldir	661.282	606.280	723.747	943.263	857.602	768.323
Leiguskuldir	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki	(0)	0	(0)	0	0	(0)
	661.282	606.280	723.747	943.263	857.602	768.323
Skammtímaskuldir:						
Skuldir við lánastofnanir	0	0	0	0	0	0
Reiknuð fjárþörf	0	0	0	0	0	0
Viðskiptaskuldir	0	0	0	0	0	0
Skuldir við eigin fyrirtæki	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir langtímaskulda	65.180	90.318	103.466	110.988	112.546	114.108
Næsta árs afborganir leiguskulda	0	0	0	0	0	0
Næsta árs afborganir skuldbindinga	42.864	46.502	49.072	50.974	52.506	53.828
Næsta árs afb. langtímask. við eigin fyrirtæki	(0)	(0)	(0)	0	(0)	(0)
Aðrar skammtímaskuldir	393.894	393.751	393.751	393.751	393.751	393.751
	501.938	530.572	546.289	555.713	558.802	561.687
Skuldir og skuldbindingar samtals	2.111.353	2.139.022	2.326.149	2.608.786	2.579.722	2.546.822
Eigið fé og skuldir samtals	**6.936.005**	**7.118.195**	**7.689.681**	**8.318.721**	**8.627.178**	**8.917.977**

Samantekið - A og B hluti	Rauntölur 2025	Útkomuspá 2026	Áætlun 2027	Áætlun 2028	Áætlun 2029	Áætlun 2030
Sjóðstreymisyfirlit						
Rekstrarhreyfingar:						
Niðurstaða ársins	274.465	154.521	384.360	346.402	337.522	323.699
Liðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:						
Afskriftir	227.475	246.100	276.302	306.620	313.897	338.344
Verðbætur og gengismunur	22.601	29.148	21.873	20.785	22.044	20.148
Byggingarréttur	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild minnihluta í afkomu	0	0	0	0	0	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarfélaga	0	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap rekstrarfjármuna	(176.105)	0	0	0	0	0
(Söluhagnaður) / tap eignarhluta	0	0	0	0	0	0
Frestaður tekjuskattur, breyting	(1.912)	0	0	0	0	0
Framlög frá eigin sjóðum	0	0	0	0	0	0
Breyting á lífeyrisskuldbindingum	132.693	100.539	100.632	100.539	100.539	100.539
Breyting á öðrum skuldbindingum	0	0	0	0	0	0
Aðrir liðir	0	0	0	0	0	0
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)	479.217	530.307	783.167	774.346	774.001	782.730
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum:						
Fyrirframgreiddur kostnaður, breyting	8.046	7.956	7.937	7.918	7.899	7.880
Birgðir, breyting	0	0	0	0	0	0
Óinnheimtar tekjur, breyting	56.158	87	0	0	0	0
Aðrar skammtímakröfur, breyting	95	0	0	0	0	0
Skammtímaskuldir, breyting	(31.095)	(143)	0	0	0	0
Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindinga	(42.038)	(42.864)	(44.120)	(44.940)	(45.499)	(45.723)
Greiðslur vegna annarra skuldbindinga	0	0	0	0	0	0
	(8.834)	(34.964)	(36.183)	(37.022)	(37.600)	(37.843)
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)	470.383	495.343	746.984	737.324	736.401	744.887
Fjárfestingarhreyfingar:						
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	(658.467)	(591.976)	(1.029.300)	(982.870)	(455.340)	(828.400)
Söluverð rekstrarfjármuna	28.000	0	0	0	0	0
Fjárfesting í íbúðarhúsnæði	0	0	0	0	0	0
Söluverð íbúðarhúsnæðis	172.115	0	0	0	0	0
Gatnagerðargjöld	22.913	19.689	35.380	40.000	40.000	40.000
Byggingarréttur	0	0	0	0	0	0
Eignarhlutir í félögum, breyting	(115.959)	(45.494)	0	0	0	0
Langtímakröfur, breyting	6.366	6.623	13.134	12.206	12.342	12.470
Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting	0	0	0	0	0	0
Skammtímakröfur, breyting	(564)	0	0	0	0	0
	(545.596)	(611.158)	(980.786)	(930.664)	(402.998)	(775.930)
Fjármögnunarhreyfingar:						
Framlög frá eigin fyrirtækjum og arður	(0)	0	0	0	0	0
Breyting á hlutafé	0	0	0	0	0	0
Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting	0	0	(0)	0	0	0
Tekin ný langtímalán	0	0	195.000	305.000	0	0
Afborganir langtímalána	(124.248)	(68.699)	(92.712)	(103.245)	(110.279)	(111.788)
Afborganir leiguskulda	0	0	0	0	0	0
Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	0
Skammtímalán, breyting	0	0	0	0	0	0
	(124.248)	(68.699)	102.288	201.755	(110.279)	(111.788)
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	(199.460)	(184.514)	(131.514)	8.415	223.124	(142.831)
Handbært fé (fjárþörf) í ársbyrjun	780.912	581.451	396.937	265.423	273.838	496.962
Handbært fé (fjárþörf) í árslok	**581.451**	**396.937**	**265.423**	**273.838**	**496.962**	**354.131**